

Technische
Gebäudeausrüstung

VON DER IDEE
BIS ZUR LÖSUNG



ENGINEERING IS OUR PASSION

Neun Schritte zum Projektabschluss

Wir führen Sie durch alle Planungsphasen im Rahmen eines modernen Projektmanagements.

Leistungsphasen nach HOAI

Leistungsphase 1
Grundlagenermittlung



Leistungsphase 2
Vorplanung
(Projekt- und Planungsvorbereitung)



Leistungsphase 3
Entwurfsplanung
(System- und Integrationsplanung)



Leistungsphase 4
Genehmigungsphase



Leistungsphase 5
Ausführungsplanung



Leistungsphase 6
Vorbereitung der Vergabe



Leistungsphase 7
Mitwirkung bei der Vergabe



Leistungsphase 8
Objektüberwachung
(Bauüberwachung)



Leistungsphase 9
Objektbetreuung und Dokumentation



Technische Gebäudeausrüstung

Die Anforderungen an die Gebäudetechnik steigen stetig. Moderne Bauten beinhalten komplexe Systeme, bestehend aus Alarmanlagen, Sicherheitsbeleuchtungen etc. Die Gebäude werden weitgehend automatisiert und sollen dabei möglichst energieeffizient arbeiten.

Richtlinien und Vorschriften, die vom Gesetzgeber auferlegt wurden, müssen strikt eingehalten werden. Dies gilt vor allem für Brandschutz- und Sicherheitseinrichtungen.

Die fiwa)group erarbeitet individuelle maßgeschneiderte Konzepte. Wir berücksichtigen sämtliche Vorgaben der Auftraggeber hinsichtlich Kosten, Ausstattung und Design und legen zudem auf eine gute Zusammenarbeit mit den Architekten wert.



Unsere Stärken:

- Kundenbezogene, individuelle Lösungen
- 40 Jahre Erfahrung als Ingenieurdienstleister
- Fachübergreifendes Know-How von mehr als 180 Mitarbeitern
- Ständige fachliche Weiterbildung unserer Mitarbeiter

Ihre Vorteile:

- Durchgängige Arbeiten der elektrotechnischen Gewerke
- Zeitersparnis durch Entbindung vom Koordinationsaufwand
- Durchgängiger und vollständiger Informationsfluss
- Kostensicherheit im Bereich der gesamten Technik ihres Projektes
- Sie haben einen Ansprechpartner für alle Themen

Anwendungsbereiche

Erdungs- und Blitzschutzanlagen

Jedes Jahr entstehen erhebliche Schäden durch Blitzeinschläge. Blitze, die auf Gebäude ohne Blitzschutz treffen, können dort neben direkten Bau- und Brandschäden zu Überspannungsschäden führen. Neben der Gefahr von Personenschäden, können hohe Sachschäden entstehen.

Eine gute Blitzschutzanlage fängt bei der Erdungsanlage an. Die normgerechte Planung einer Erdungsanlage ist von entscheidender Bedeutung bei einem Blitzschutzsystem. Wir bieten Ihnen für ein vollständiges und wirksames Blitzschutzsystem (äußerer und innerer Blitzschutz) VDE- und DIN-gerechte Beratung und Planung an.

Beleuchtungsanlagen

Ob in Büros oder Industriehallen, ob Innen- oder Außenbereich: Für die unterschiedlichsten Anwendungsgebiete bieten wir Ihnen eine große Bandbreite an Lichtlösungen an. Der optimale Einsatz der Beleuchtungstechnik wird anhand der passenden Software berechnet und als 3D-Raumsimulation dargestellt. Mit einem passenden Lichtmanagement wird die Beleuchtung Ihren individuellen Bedürfnissen angepasst und lässt sich gleichzeitig energieeffizient optimieren.

Sicherheitsbeleuchtungsanlagen

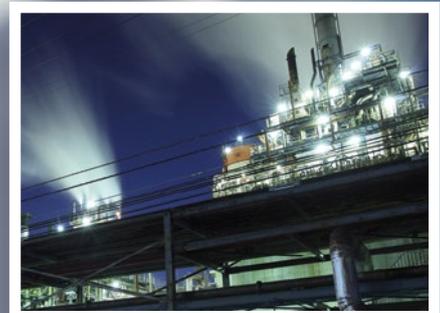
Im Notfall (oder auch bei Stromausfall) kommt der Sicherheitsbeleuchtung eine wichtige funktionale Bedeutung zu. Es gibt nichts Kostbareres als ein Menschenleben, daher kommt der Sicherheitsbeleuchtung auch eine der wichtigsten funktionalen Bedeutungen zu. Uns ist es wichtig, dass Sie bei einem Ausfall der Allgemeinbeleuchtung das Gebäude sicher verlassen können. Des Weiteren soll Rettungskräften das Auffinden von Brandbekämpfungs- und Sicherheitseinrichtungen (z. B. Erste Hilfe-Stelle) ermöglicht werden.

Gebäudesystemtechnik KNX

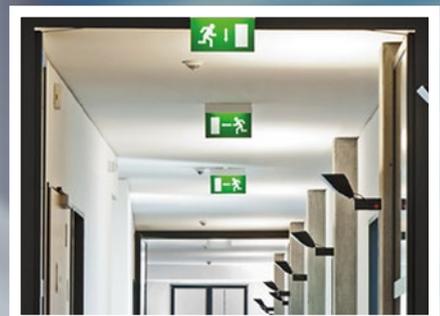
KNX ist ein weltweiter Standard für Haus- und Gebäudesystemtechnik. Die KNX Gebäudesystemtechnik bietet ein breites Spektrum an Möglichkeiten zur Energieoptimierung. Beleuchtung, Beschattung, Belüftung, Lüftung, Heizung, Kühlung etc. Die KNX Gebäudesystemtechnik ist äußerst flexibel und benutzerfreundlich. KNX ist mit dem EIB-System kompatibel.



Erdungs- und Blitzschutzanlagen nach VDE und DIN



Innen- und Außenbeleuchtungen für jegliche Anforderungen



Wegweiser im Ernstfall: Sicherheitsbeleuchtung für Rettungswege



Automatisierung von Gebäuden: Zentrale Kontrolle über sämtliche Systeme

LBO

VOB

Brandmeldeanlagen/ Elektroakustische Anlagen

Das frühzeitige Erkennen und sichere Alarmieren von Bränden (bzw. Entstehungsbränden) zeichnen moderne Brandmeldeanlagen (BMA) aus. Jedes Objekt und seine Brandschutzbereiche bergen individuelle Risiken und stellen ebensolche Anforderungen an die Brandschutzanlage. Durch unser langjähriges technisches Know-How und unser nach DIN 14675 zertifiziertes Personal, erfüllen wir bei der Planung nicht nur gesetzliche und technische Auflagen, sondern bieten Ihnen auch die optimale betriebswirtschaftliche Betreuung an.

Zutrittskontrollen/ Videoüberwachungssysteme

Ob Zugänge zu Räumen, Zonen, Gebäuden oder Arealen, ein Zutrittskontrollsystem ist exakt auf Ihre Bedürfnisse abstimmbare. Zutrittsberechtigungen für verschiedene Personengruppen (Mitarbeiter/Fremdfirmen/Besucher) können unkompliziert verwaltet werden. Ob Magnetstreifen, Proximity (berührungslose Identifikation der Berechtigten) oder Smart Cards (z. B. kombiniert mit Arbeitszeiterfassung oder persönlichem Guthaben für die Betriebskantine), wir beraten Sie gerne.

Telefon- und Datensysteme

Stabile IT-Strukturen sind die Basis für langfristig erfolgreiche Unternehmen. Die Gebäude-Infrastruktur stellt die Basis eines reibungslos funktionierenden IT-Systems dar. Mit einer strukturierten Netzwerkverkabelung können bereits im Vorfeld viele wesentliche IT-Probleme vermieden werden. Wir erarbeiten gemeinsam mit Ihnen eine zukunftsorientierte, auf Ihre speziellen Anforderungen abgestimmte IT-Infrastruktur.



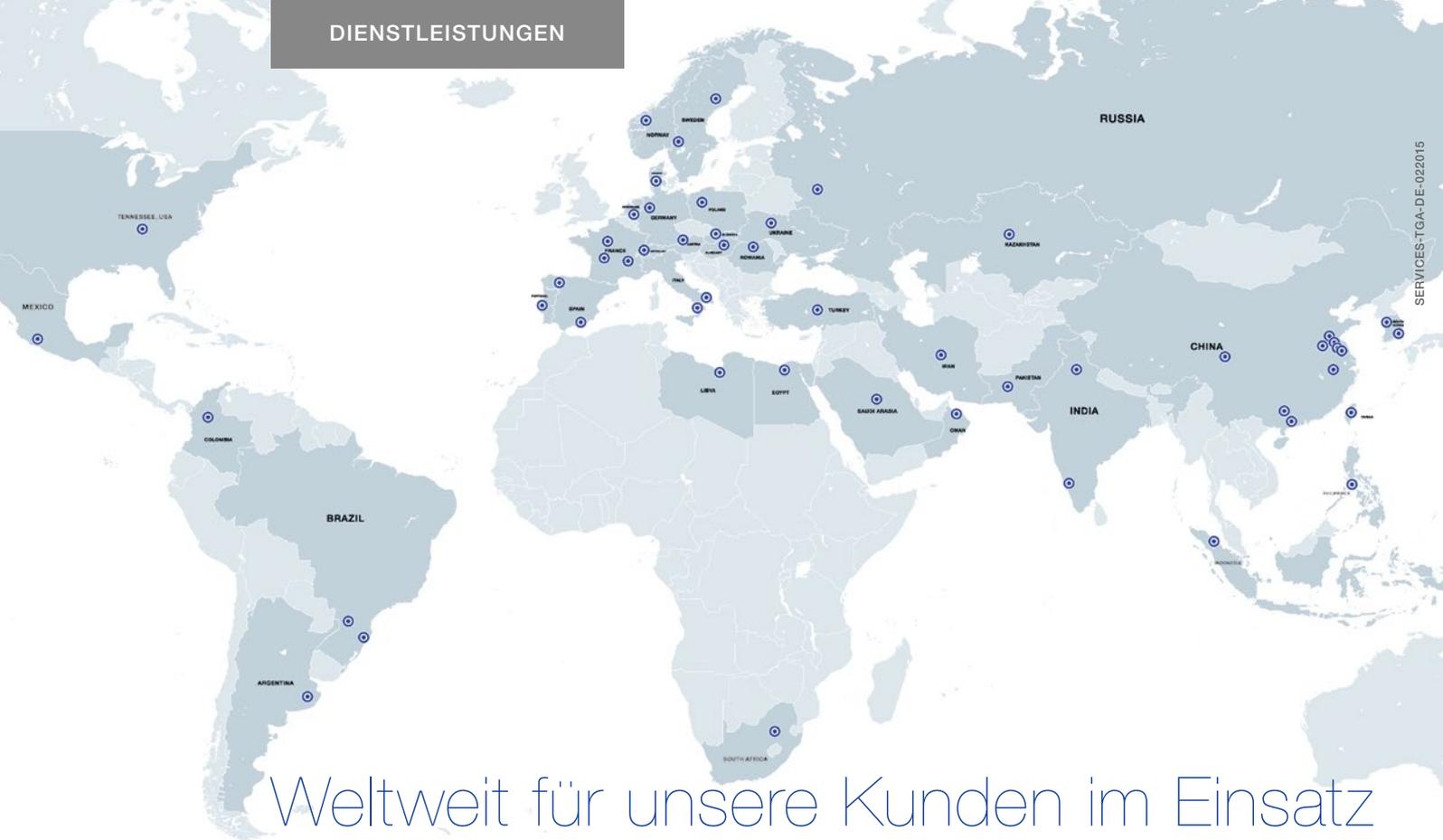
Zuverlässige Brandmeldeanlagen nach DIN 14675 für ein verantwortungsvolles Sicherheitsmanagement



Zutrittssteuerung und Überwachungssysteme nach Maß



Zukunftssichere Netzwerkarchitektur für Telefonie und Daten



Weltweit für unsere Kunden im Einsatz

Ein Portrait

Die Finze & Wagner EMSR Ingenieurgesellschaft mbH, gegründet 1972, ist ein Engineering-Unternehmen und Komplettanbieter für ingenieurmäßige Planungen, vor allem in den Bereichen Elektro-, Mess-, Regelungstechnik, Prozessautomatisierung, Maschinen- und Anlagenautomatisierung, Automation IT, Technische Gebäudeausrüstung, Energietechnik, Health-Safety-Environment (HSE), Wägetechnischer Anlagenbau und PRE-VENT® Regelarmaturen.

Seit 40 Jahren bieten wir Dienstleistungen für die Prozess- und Fertigungsindustrie. Unser Leistungsspektrum beginnt bei der ausführlichen Beratung und endet mit der erfolgreichen Inbetriebnahme und der anschließenden Betreuung der Anlagen.

Die fiwa)group verfügt über mehrere Niederlassungen in Deutschland, Österreich, Rumänien und China. Mit rund 200 Mitarbeitern begleiten und betreuen wir unsere Kunden weltweit. Zu unserem Kundenkreis zählen sowohl Endkunden, als auch renommierte Anlagenbauer aus den verschiedensten Branchen, mit denen wir langjährige Geschäftsbeziehungen pflegen.

Gebäudetechnik

- Blitzschutz- und Erdungsanlagen
- Beleuchtungsanlagen
- Notbeleuchtung
- Elektrische Infrastruktur
- Gebäudeleittechnik
- Brandmeldeanlagen
- Zutrittskontrollen
- Videoüberwachung
- Lautsprecheranlagen
- Telefon- und Datensysteme
- Sprech- und Rufanlagen
- Internet-/Intranet-Lösungen
- Präsentations- und Konferenzsysteme

Finze & Wagner EMSR Ingenieurgesellschaft mbH

Piracher Straße 76-78
DE-84489 Burghausen

Telefon +49 8677 884-0
Telefax +49 8677 884-333
office@fiwagroup.com
www.fiwagroup.com

Finze & Wagner EMSR Ingenieurgesellschaft mbH

Karl-Marx-Straße 31 d
DE-01612 Nünchritz

Telefon +49 35265 647-0
Telefax +49 35265 647-18
office@fiwagroup.com
www.fiwagroup.com

